



HSB Brf Östra Torn

Information från Bostadsrättsföreningen

- **Nya medlemmar**
Ett nytt välkomstbrev har tagits fram och styrelsen ser över rutinerna för att välkomna nya medlemmar.
- **Mitt HSB**
Styrelsen kommer i större utsträckning att använda Mitt HSB för skrivelser, motioner och ansökningar om andrahandsuthyrning. Detta förenklar spårbarhet och uppföljning samt minskar pappershanteringen.
- **Städning och sortering**
Vi vill uppmana alla boende att följa städinstruktionerna i tvättstugor och gästlägenhet. Uppdaterade instruktioner är under framtagande. Vi påminner även om att vika ihop pappersförpackningar innan de läggs i sorteringskärlen.
- **Korttidsuthyrning**
Korttidsuthyrning, exempelvis via Airbnb, är inte tillåten enligt föreningens stadgar. All andrahandsuthyrning ska godkännas av styrelsen.
- **Övriga externa kostnader**
Den ökade kostnaden som uppmärksammades vid årets stämma beror till största del på inköpet av pingisbordet under föregående år.
- **Cykelförråd**
Åtgärder i södra cykelförrådet genomförs **24–31 augusti** för att möjliggöra utökad cykelförvaring. Förrådet ska vara tomt under perioden. Samtidigt rensas cykelställen och övergivna eller trasiga cyklar flyttas och kan hämtas under en begränsad tid innan de skrotas.
- **Medlemsmöte**
Medlemsmöte planeras till **30 september kl. 18.00** i Maria Magdalena kyrka.
- **Nästa styrelsemöte**
Nästa styrelsemöte är planerat till **9 september**.

Eventuella frågor till styrelsen skickas in senast en vecka innan nästa möte. Skrivelser mejlas till styrelsen@otorn.org alternativt lämnas i expeditionens postbox Musikantvägen 10 C.

English version



- **New members**

A new welcome letter has been developed, and the Board is reviewing its procedures for welcoming new members.

- **My HSB**

The Board will increasingly use *Mitt HSB (My HSB)* for correspondence, motions, and applications for subletting. This improves traceability and follow-up while reducing paperwork.

- **Cleaning and Recycling**

We would like to encourage all residents to follow the cleaning instructions in the laundry rooms and guest apartment. Updated instructions are currently being prepared. We would also like to remind everyone to flatten cardboard and paper packaging before placing it in the recycling containers.

- **Short-Term Rentals**

Short-Term rentals, for example through Airbnb, are not permitted under the association's bylaws. All subletting must be approved by the Board.

- **Other external costs**

The increased cost that was noted at this year's Annual General Meeting is largely due to the purchase of the tennis table the previous year.

- **Bicycle Storage Room**

Work in the southern bicycle storage room will take place from **24–31 August** to enable expanded bicycle storage capacity. The storage room must be emptied during this period. At the same time, bicycle racks will be cleared, and abandoned or damaged bicycles will be removed. These bicycles may be reclaimed for a limited period before being disposed of.

- **Member's Meeting**

A members' meeting is planned for **30 September at 6 p.m.** at Maria Magdalena Church.

- **Next Board Meeting**

The next board meeting is scheduled for **9 September**.

Please submit your questions for the board at least one week before the next meeting.

You can send a letter to the board by e-mail: styrelsen@otorn.org or leave a letter in the mailbox at the expedition, at Musikantvägen 10 C.