

HSB Brf Östra Torn Information från Bostadsrättsföreningen



Poströstning gällande stam-/badrumsrenovering

Totalt antal röstberättigade röster var 148 st. Vill ni se alla resultaten kan detta göras på Mitt HSB under ”mina dokument”.

Bifall till att kallelse har skett i behörig ordning?

Antal Ja röster 145 st

Bifall till ingrepp/förändring i bostadsrättslägenhet enligt förslag om badrumsrenovering efter utfört stambyte?

Antal Ja röster 129 st

Bifall till att Föreningen tillfälligt övertar ansvar att underhålla och renovera badrummet under ovan angiven tidsperiod?

Antal Ja röster 131 st

Bifall till principer för kompensation till bostadsrättshavare som renoverat till högre standard?

Antal Ja röster 115 st

Pågående projekt:

- Stamrenovering – separat information kommer
- Radiatorventiler:
 - Kontrollera att allt fungerar med radiatorerna efter arbetet, särskilt att de inte droppar.
 - Vid höjning av en del radiatorer har omålade partier blottats i en del bostäder. Om så är fallet, hör av dig till Roger på Hylén & Kjellander VVS AB, så kan dessa ytor målas med vit grundfärg på föreningens bekostnad. otorn@hkvvsab.se, 040-685 41 51
 - I slutet av april beräknas det bli slutbesiktning på arbetet med radiatorventilerna. Ett tjugotal bostäder kommer att besiktigas. Information om tidpunkt för slutbesiktning, kommer att meddelas innehavare av aktuell bostad ca två veckor före.

Förvaltarmailen

Fr o m den 1 april kommer inte styrelsen att kunna läsa förvaltarmailen. Tänk på när ni skickar mail om det skall vara adresserat till styrelsen@otorn.org eller forvaltaren@otorn.org

Elektronikavfall Ett 170 liters kärl för elektronikavfall finns nu utsatta i våra miljöhus. Var vänliga respektera vad som får slängas i dessa. Dessa kärl är på prov en tid pga att elektronik är en eftertraktad vara.

Föreningens gemensamma matjord: Det finns fortfarande en matjordshög utanför garage 127. Målsättningen är att all matjord i denna hög kommer till användning senast [2021-05-01](https://www.otorn.org/2021-05-01). Det är fritt fram för samtliga medlemmar att hämta matjord till odlingslotter och rabatter fram till detta datum.

Odlingslotterna: Alla medlemmar, som meddelat styrelsen, att man önskar fortsätta odlandet på sin odlingslott/ odlingslotter under 2021, är nu välkomna att påbörja vårbruket. De medlemmar som står i tur för odlingslott kommer att kontaktas av styrelsen om det blivit lotter lediga.

English version

Eventuella frågor till styrelsen skickas in senast en vecka innan nästa möte.

Nästa styrelsemöte 15 april kl. 18.00. Skrivelser mailas till styrelsen@otorn.org alternativt lämnas i expeditionens brevlåda Mv 10 C.

HSB Brf Östra Torn Information from the board



Please keep the entrance doors closed at all times!

Postal vote regarding renovation of the plumbing system/bathrooms

The total number of eligible voters was 148. If you wish to see all of the results, go to 'Mitt HSB'. You find the information under 'Mina dokument'.

Approve that the summons has been given in the proper order?

Yes votes 145 pcs

Approval of intervention/change in apartments according to proposal for bathroom renovation after renovation of the plumbing system?

Yes votes 129 pcs

Approve that the Board temporarily takes over responsibility for maintaining and renovating the bathroom during the renovation?

Yes votes 131 pcs

Approve the principles for compensation to owners who have renovated to a higher standard?

Yes votes 115 pcs

Ongoing projects

- The renovation of the plumbing system/bathrooms – Information will be distributed separately.
- The replacement of radiator valves:
 - Check that everything works with the radiators after the replacement, especially that they do not drip.
 - When raising some radiators, unpainted areas have been exposed in some homes. If this is the case, contact Roger at Hylén & Kjellander VVS AB, so that these surfaces can be painted with white primer at the association's expense. otorn@hkvvsab.se, 040-685 41 51
 - At the end of April, a final inspection of the work with the radiator valves is expected. About 20 homes will be inspected. Information about the time of the final inspection will be notified to the owner of the current home approximately two weeks before.

Email: From April 1st, the board will not be able to read email sent to forvaltaren@otorn.org. Please remember this when you send an email either to styrelsen@otorn.org or forvaltaren@otorn.org, so the email is sent to the right receiver.

Electronic waste: A container for electronic waste is now in place in the recycle houses. Please respect what may be thrown in these containers. We will try these containers for a period of time because electronics are a coveted commodity.

Topsoil: There is still a topsoil pile outside garage 127. The goal is that all topsoil in this pile will be used no later than May 1st 2021. All members are free to use this soil.

Cultivation lots: All members who have informed the Board that they wish to continue cultivating their cultivation lot in 2021, are now welcome to start farming. The members who are in queue for cultivation lots will be contacted by the board if there are vacancies.

Please submit your questions for the board at least one week before the next meeting.

Next meeting will take place on April 15th at 6 p.m. You can send a letter to the board via e-mail: styrelsen@otorn.org or leave a letter in the mailbox at the expedition, at Musikantvägen 10 C.