

HSB Brf Östra Torn Information från Bostadsrättsföreningen



Ny förvaltare

Vår nya förvaltare heter Julia Ivanovski. Mailadress Julia.Ivanovski@hsb.se.

Ordinarie Föreningsstämma

Årets stämma hålls den 20 maj kl. 19.00 i Maria Magdalenas café.

Asbest i originalkök

Det har visat sig att vi har asbest i kaklets fix och fog i originalkök. Föreningen står för kostnaden av saneringen om OCAB anlitas för saneringen.

Brandskyddskontroll

Anmärkningar gjorda vid brandskyddskontrollen:

Enligt lagen om skydd mot olyckor (LSO 2003:778) får ej lösa eller brännbara föremål förvaras i trappuppgångar. Det riskerar att försvåra eller förhindra en trygg utrymning av byggnaden i händelse av brand. Cyklar blockerar samt i vissa trappor är det ett uppenbart hinder. Styrelsen har tillåtit max 4 st. I många trapphus överstiger det max antal samt att cyklar blockerar trappan. Även plastleksaker, kartonger, dörrmattor, barnvagn och liknande förvaras där.
Detta är inte tillåtet.

Pågående projekt:

- Radonmätning – Upphämtning av dosor kommer att ske den 15 och 16 april. Sista upphämtningen sker den 29 april
- Belysningsprojekt, väntar på komplettering av offerter.
- Sandrening, beställt
- Nya portar till ”de vita förrådshusen”, väntar på tidsplanering för utbyte av portarna.
- PCB – projektet, provsanering utanför fem entréer kommer att ske i vår, mer info kommer.

Vattenavstängningen torsdagen den 7 mars.

Styrelsen vill informera om den förlängning av vattenavstängningen, som skedde i samband med utbyte av vattenmätare, rör och ventiler och montering av konsoler. Det visade sig vara en skillnad i rörstorlek mellan gamla rör (från 1969) och nya, vilket Svanholms inte visste förrän arbetet påbörjades. Man kunde inte koppla ihop gamla rör med nya utan behövde byta ut rör hela vägen till en lämplig anslutningspunkt. Där man även fick byta rostskadade delar.

Styrelsen vill klargöra att Svanholms gjort ett mycket gott arbete inom rimlig tid, trots alla problem som dök upp. Att införskaffa extra rör och rörkopplingar och montera dessa, klarade man av på 4 extratimmar. Information fanns på 'Felanmälan' och på hemsidan så snart det var möjligt att få ut denna information. All heder åt Svanholms för deras arbete.

HSB Brf Östra Torn Information från Bostadsrättsföreningen



Badrumsrenovering

Ni som renoverat ert badrum, var vänliga lämna namn, adress och vilket årtal ni renoverat badrummet till expeditionen eller maila till: vicevarden@otorn.org
Vi behöver veta detta inför kommande relining/stambyte.

Google Translate

If you wish to use **google translate** a version of this document is available at <http://www.otorn.org/infoblad>

Vår, sommar, höst eller vinter! Oavsett vilken årstid vi har - skall entrédörrarna hållas stängda!!!

Eventuella frågor till styrelsen skickas in senast en vecka innan nästa möte.

Nästa styrelsemöte den 11 april kl. 18.30. Skrivelser lämnas i expeditionens brevlåda eller mailas till vicevarden@otorn.org